



PROVINCIA DI MACERATA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1000305 Del 24/11/2022

Oggetto:	S.U.A. per il Comune di Sant'Angelo in Pontano. Procedura negoziata finalizzata all'appalto dei lavori di ristrutturazione di edificio da destinare ad albergo diffuso ed ampliamento del teatro comunale "N.A. Angeletti" a valere sui fondi PNC, Sub-misura A2, "Rifunzionalizzazione edifici", Linea di intervento 1, intitolata "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici". CUP: B62C21001620005. CIG: 9408968E02. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.
----------	---

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Vista la deliberazione del C.P. n. 9 del 24.05.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024.

Visto il decreto Presidenziale n. 125 del 01.06.2022, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e il Piano delle Performance per gli esercizi 2022-2024.

Richiamate:

-la deliberazione di Giunta n.63 del 16.06.2022 del Comune di Sant'Angelo in Pontano, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto, predisposto dallo studio tecnico associato di ingegneria e architettura Ruffini Gianfranco, per un importo complessivo di € 942.900,00, di cui € 654.058,94 per lavori e € 288.841,06 per somme a disposizione;

- la determinazione del Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico del citato Comune n. 161 del 11.08.2022, con cui si stabiliva, tra l'altro:

1. di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "Ristrutturazione di edificio da destinare ad albergo diffuso e ampliamento del teatro comunale N.A. Angeletti", approvato con deliberazione di Giunta comunale n.63 del 16.06.2022 per un importo totale dei lavori pari a € 654.058,94, IVA (10%) esclusa, di cui € 62.844,12 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

2. di attribuire alla SUA della Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 18.08.2015;

3. di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all'art.63 del D.Lgs. n.50/2016, come disposto dall'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3, del medesimo D.L. n.76/2020;

4. di dare atto che ai sensi dell'art.1, comma 3 del DL n.76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista – qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell'art.97 del Codice dei contratti;

5. di dare avvio alla procedura di formazione, da parte del Comune di Sant'Angelo in Pontano, dell'elenco di n.10 (dieci) operatori economici da invitare alla gara mediante manifestazione di interesse e con avviso da pubblicare nel sito istituzionale nella apposita sezione online www.comune.santangeloinpontano.mc.it (home page, sezione "Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti - Avvisi e bandi per Lavori") e sul sito della provincia di Macerata, www.istituzionale.provincia.mc.it, (home page, sezione "Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti – Avvisi e bandi per Lavori – albo online della provincia: <https://istituzionale.provincia.mc.it/bandi-di-gara-sua/>);

6. di approvare l'allegato avviso per la manifestazione di interesse e ogni termine, condizione e clausola in esso contenuti nonché lo schema di domanda;

7. di prevedere nei documenti di gara la deroga all'art.47, comma 7, del decreto legge n.77/2021 circa le assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile, per le seguenti motivazioni :

- in merito alla somma di € 654.058,94, oltre IVA (10%), pur di media consistenza, è molto al di sotto delle soglie comunitarie e non è incisivo sulle ricadute occupazionali, anche in ragione del fatto che, spesso gli operatori economici in grado di effettuare tali lavorazioni non hanno un elevato numero di addetti e non hanno personale di ufficio, ma spesso sono familiari;

- in merito alla tipologia dei lavori si evidenzia che si tratta di opere comunque pesanti e faticose e non sono adatte a qualsiasi tipologia di personale lavorativo;

8. di provvedere con successivo provvedimento a liquidare a favore della SUA Provincia di Macerata, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura ai sensi dell'art.9 della riferita Convenzione.

Atteso che il comune di Sant'Angelo in Pontano ha proceduto in seduta pubblica a sorteggiare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in parola, di cui è stato redatto apposito verbale, disponendo inoltre la segretezza dei nominativi estratti per tutta la durata del periodo di validità dell'elenco medesimo. Infine, lo stesso Ente con note assunte al prot. prov.le nn. 24451 e 24495 del 16.09.2022, ha trasmesso alla stazione appaltante Provincia di Macerata l'elenco e relativi dati ed istanze pervenute dei n. 10 operatori economici sorteggiati da invitare, nonché tutta la documentazione necessaria allo scrivente ufficio per l'avvio della procedura di gara.

Inoltre, con determinazione dirigenziale della SUA Provincia di Macerata n. 203 del 16.09.2022 veniva disposto:

1) Di dare atto che tutto quanto articolato nel documento istruttorio deve ritenersi parte integrante e sostanziale, nonché presupposto giuridico-formale del presente provvedimento.

2) Di procedere, su committenza del Comune di Sant'Angelo in Pontano, all'appalto dei lavori di ristrutturazione di edificio da destinare ad albergo diffuso e ampliamento del teatro comunale "N.A. Angeletti", per l'importo a base di gara di €654.058,94, di cui € 62.844,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11.9.2020, n. 120 (G.U. 14.9.2020, n. 228).

3) Di stabilire:

- che l'individuazione del miglior offerente avverrà con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 1, comma 3 del D.L. 16.07.2020, n. 76 e all'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;
- che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo del predetto D.L. 76/2020, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs 50/2016, a condizione che il numero delle offerte presentate ed ammesse sia pari o superiore a cinque;
- che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e che la proposta di aggiudicazione, in sede di gara, sarà effettuata da parte della competente Commissione aggiudicatrice.

4) Di approvare tutti gli atti di gara e gli schemi di dichiarazione unica e di offerta.

5) Di individuare gli operatori economici da invitare a formulare offerta attingendo all'elenco costituito a seguito della manifestazione di interesse indetta dall'Ente Committente, come da verbale depositato agli atti della pratica del Comune medesimo.

6) Di accertare al Cap.1870 "Rimborsi spese per gare a gestione SUA (Cap. 5570 S)" del PEG 2022 la somma di € 375,00 versata dall'Ente committente per il contributo Anac ed impegnare pari somma al Cap. 5570 "Spese per gare a gestione SUA (Cap. 1870 E)" del PEG 2022.

Il termine per la ricezione delle offerte veniva fissato per il giorno 03.10.2022, ore 12.00, mentre l'espletamento della gara veniva fissato per il giorno 04.10.2022, ore 10.00.

La Commissione, effettuata l'acquisizione delle offerte mediante l'apposita funzionalità disponibile nella piattaforma telematica, dava atto che entro il termine delle ore 12.00 del giorno 03.10.2022, stabilito come sopra, erano pervenuti nei modi previsti n. 7 (sette) plichi contenenti le istanze e la documentazione per la partecipazione alla presente selezione.

In data 04.10.2022, previo inserimento della password da parte della dott.ssa Silvia Paoloni, commissario avente la qualifica di "punto ordinante" nella piattaforma telematica di negoziazione si svolgeva la prima seduta pubblica per via telematica, relativa alla gara in oggetto, per l'apertura dei plichi pervenuti nei termini stabiliti, per verificare la regolarità della documentazione contenuta nella busta digitale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", da cui risultava che tutti i concorrenti avevano presentato corretta documentazione e, pertanto, venivano ammessi alla gara, come specificato nella tabella riportata nel verbale di I seduta pubblica.

Successivamente, previo inserimento della password da parte della dott.ssa Silvia Paoloni, commissario avente la qualifica di "punto ordinante" nella piattaforma telematica di negoziazione, si proseguiva con l'apertura della busta digitale "B – OFFERTA ECONOMICA" relativa a ciascun concorrente ammesso, da cui risultavano i ribassi specificati nell'allegato elenco (allegato A), parte

integrante e sostanziale del presente verbale.

Dopo aver verificato la correttezza formale e sostanziale di ogni offerta presentata e caricata a sistema, previo calcolo della soglia di anomalia, pari al 14,07%, la Commissione prendeva atto che dalla graduatoria così ottenuta, stilata partendo dal concorrente che aveva presentato il maggior ribasso al di sotto di detta soglia, la migliore offerta risultava essere quella presentata dall'operatore "CASINELLI GIULIANO SRL", con sede in ARPINO, (FR), Via Collearino, 13 P.IVA 01902640604, con il ribasso del 13,13%.

Si rinviava all'ufficio competente per la comprova dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, come previsto dagli artt. 80 e ss. del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Dato atto che con nota prot. n. 27903 del 13.10.2022 è stata rimessa al predetto RUP la valutazione in ordine alla idoneità tecnico-professionale del concorrente destinatario della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Vista la nota assunta al prot. n. 31048 del 15.11.2022 con cui lo stesso RUP ha attestato l'idoneità tecnico-professionale della documentazione presentata dal concorrente destinatario della proposta di aggiudicazione di cui sopra.

Accertata la regolarità della procedura di scelta del contraente e che l'operatore economico sopra indicato risulta in possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e di quelli tecnico-economici come da documentazione acquisita agli atti.

Valutato, altresì, **che** nei confronti della stessa sono stati effettuati i riscontri presso il Casellario informatico delle imprese qualificate presso l'A.N.A.C., nel quale è stata rilevata l'assenza di indicazioni di preclusione alla partecipazione alle gare d'appalto.

Tutto ciò premesso, appare necessario addivenire all'aggiudicazione in favore del citato operatore economico ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016.

Atteso che il CIG della gara in questione è il seguente: **9408968E02**.

Infine, per quanto risulta agli atti della pratica, il Responsabile del procedimento dott. Giuseppe Costantini dichiara, sotto la propria responsabilità ed in piena conoscenza della responsabilità penale prevista ex lege, l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse nello svolgimento dell'attività istruttoria, tenuto conto che non esistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, amministratori soci e dipendenti dei soggetti destinatari del presente provvedimento e il responsabile che ne cura l'istruttoria.

Riferimenti normativi

Statuto Provinciale, art. 43, comma 2;

D. Lgs. 50/2016, art. 32.

Il sottoscritto COSTANTINI GIUSEPPE

PROPONE

1. Di approvare le risultanze della gara, gestita su committenza del Comune di Sant'Angelo

in Pontano, relativa all'appalto dei lavori di “ristrutturazione di edificio da destinare ad albergo diffuso ed ampliamento del teatro comunale “N.A. Angeletti” a valere sui fondi PNC, Sub-misura A2, “Rifunzionalizzazione edifici”, Linea di intervento 1, intitolata “Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici” dell’importo complessivo di € 654.058,94, di cui € 62.844,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11.9.2020, n. 120 (G.U. 14.9.2020, n. 228).

2. Di aggiudicare l'appalto di cui sopra all’operatore economico “CASINELLI GIULIANO SRL”, con sede in ARPINO (FR), Via Collearino, 13, P.IVA 01902640604, risultato il miglior offerente con il ribasso del 13,13% e, quindi, per l'importo di € 576.432,43 (di cui € 513.588,31 al netto del ribasso del 13,13% ed € 62.844,12 per oneri di sicurezza), oltre Iva nella misura di legge.

3. Di pubblicare l'esito della procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, nonché di provvedere alle comunicazioni previste dall'articolo 76 del medesimo decreto.

4. Di trasmettere al RUP gli atti concernenti l'aggiudicazione e di demandare al RUP stesso i provvedimenti conseguenti in materia di regolazione del rapporto, ivi compresa la stipula del contratto, e fase esecutiva, oltre che quelli in materia di comunicazioni all'Autorità e di pubblicazione in ottemperanza alla disciplina speciale.

Data 24/11/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Segreteria Affari Generali e S.U.A.
COSTANTINI GIUSEPPE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

IL DIRIGENTE

Visto il documento istruttorio, sopra riportato, a firma del Responsabile del Procedimento dott. Giuseppe Costantini concernente l’aggiudicazione della gara relativa all'affidamento dei lavori di “ristrutturazione di edificio da destinare ad albergo diffuso ed ampliamento del teatro comunale “N.A. Angeletti” a valere sui fondi PNC, Sub-misura A2, “Rifunzionalizzazione edifici”, Linea di intervento 1, intitolata “Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici”, su committenza del Comune di Sant’Angelo in Pontano;

Ritenuto di condividerne le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di determinazione con esso formulata;

Dato atto che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti dell’articolo 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione del C.P. n. 9 del 24.05.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

Visto il decreto Presidenziale n. 125 del 01.06.2022, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e il Piano delle Performance per gli esercizi 2022-2024;

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'articolo 28 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Atteso che, per quanto risulta agli atti della pratica, il sottoscritto dirigente dichiara, sotto la propria responsabilità ed in piena conoscenza della responsabilità penale prevista ex lege, l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, tenuto conto che non esistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, amministratori soci e dipendenti dei soggetti destinatari del presente provvedimento ed il dirigente che approva il provvedimento stesso;

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze della gara, gestita su committenza del Comune di Sant'Angelo in Pontano, relativa all'appalto dei lavori di "ristrutturazione di edificio da destinare ad albergo diffuso ed ampliamento del teatro comunale "N.A. Angeletti" a valere sui fondi PNC, Sub-misura A2, "Rifunzionalizzazione edifici", Linea di intervento 1, intitolata "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici" dell'importo complessivo di € 654.058,94, di cui € 62.844,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11.9.2020, n. 120 (G.U. 14.9.2020, n. 228).

2. Di aggiudicare l'appalto di cui sopra all'operatore economico "CASINELLI GIULIANO SRL", con sede in ARPINO (FR), Via Collearino, 13, P.IVA 01902640604, risultato il miglior offerente con il ribasso del 13,13% e, quindi, per l'importo di € 576.432,43 (di cui € 513.588,31 al netto del ribasso del 13,13% ed € 62.844,12 per oneri di sicurezza), oltre Iva nella misura di legge.

3. Di pubblicare l'esito della procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, nonché di provvedere alle comunicazioni previste dall'articolo 76 del medesimo decreto.

4. Di trasmettere al RUP gli atti concernenti l'aggiudicazione e di demandare al RUP stesso i provvedimenti conseguenti in materia di regolazione del rapporto, ivi compresa la stipula del contratto, e fase esecutiva, oltre che quelli in materia di comunicazioni all'Autorità e di pubblicazione in ottemperanza alla disciplina speciale.

IL DIRIGENTE
Segreteria Affari Generali e S.U.A.
LUCA ADDEI