



COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

SCADENZA TRIBUTI COMUNALI ANNO 2020 IMU rata ACCONTO

16/06/2020

Con delibera di Giunta Comunale n. 33 del 01/06/2020, si dà facoltà al contribuente di versare la rata in acconto IMU 2020 entro il 30/09/2020 senza l'applicazione di sanzioni ed interessi per tardivo versamento.

I termini di differimento devono intendersi riferiti alla sola quota comunale, per quanto precisato nella risoluzione del Ministero dell'Economia e Finanze n. 5 del 08/06/2020, rimane inalterata la scadenza del 16 /06/2020 per la quota destinata allo stato (fabbricati di categoria "D" tranne quelli esenti per legge). Codice tributo "3925"

Verificare una delle seguenti condizioni:

Proprietari Residenti nel Comune di Sant'Angelo in Pontano che hanno l'immobile/i NON soggetto/i a ordinanza di sgombero/inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016 – SCADENZA rata acconto 2020 il 16/06/2020 con possibilità di differimento al 30/09/2020 senza sanzioni ed interessi per tardivo versamento, I termini di differimento devono intendersi riferiti alla sola quota comunale, per quanto precisato nella risoluzione del Ministero dell'Economia e Finanze n. 5 del 08/06/2020, rimane inalterata la scadenza del 16 /06/2020 per la quota destinata allo stato (fabbricati di categoria "D" tranne quelli esenti per legge). Codice tributo "3925"

Proprietari NON Residenti nel Comune di Sant'Angelo in Pontano che hanno l'immobile/i NON soggetto/i a ordinanza di sgombero/inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016 – SCADENZA rata acconto 2020 il 16/06/2020 con possibilità di differimento al 30/09/2020 senza sanzioni ed interessi per tardivo versamento, I termini di differimento devono intendersi riferiti alla sola quota comunale, per quanto precisato nella risoluzione del Ministero dell'Economia e Finanze n. 5 del 08/06/2020, rimane inalterata la scadenza del 16 /06/2020 per la quota destinata allo stato (fabbricati di categoria "D" tranne quelli esenti per legge). Codice tributo "3925"

Proprietari Residenti e NON Residenti CON immobile/i soggetto/i a ordinanza di sgombero o inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016, per il/i suddetto/i immobile/i, nessun versamento e' dovuto fino alla sua/loro completa ricostruzione .

IMPORTANTE:

Per il calcolo della rata in acconto IMU 2020 utilizzare le aliquote di calcolo dell'anno 2019, tenendo conto che dal 01/01/2020 è stato abolito il tributo TASI ed eventuali conguagli verranno calcolati nella rata a saldo 2020.

Aliquote TRIBUTO IMU - ANNO 2020

	TIPOLOGIA IMMOBILE	TASI	IMU
1	Abitazione Principale e relative pertinenze solo categorie: A/01, A/08 e A/09 max una unità pertinenziale per ciascuna delle tre categorie C/06-C/02-C/07-	Abrogata	0,35 %
2	IMU: Alle abitazioni di cui al punto 1 si applica una detrazione di € 200,00 sino a concorrenza del suo ammontare -	=====	=====
3	Abitazione Principale e relative pertinenze diversa dalle categorie del punto 1 max una unità pertinenziale per ciascuna delle tre categorie C/06-C/02-C/07 ;	Abrogata	Esente
4	Abitazioni concesse in comodato d'uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonche' dimori abitualmente nello stesso comune in cui e' situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unita' abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; ai fini dell'applicazione delle disposizioni della presente lettera, il soggetto passivo attesta il possesso dei suddetti requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'articolo 9, comma 6, del (Legge 208/2015 art. 1 comma10 lettera b)	Abrogata	0,76 % Riduz. Imposta 50%
5	Altri fabbricati ad uso abitativo diversi dai punti 1 e 3 e 4 ;	Abrogata	1,06 %
6	Altri fabbricati in genere diversi dai punti 1,3,4,5; (categ. B/...,C/...,A/10 e tutta la categoria D/..... tranne i D/10)	Abrogata	1,06 %
7	Aree edificabili	Abrogata	1,06 %
8	Terreni agricoli	Abrogata	Esente
9	Fabbricato strumentale all'attività agricola categ. D/10	Abrogata	Esente

IMU – su ABITAZIONE PRINCIPALE e pertinenze di cui al punto 1	3912
IMU – su ALTRI FABBRICATI di cui al punto 4,5 E 6	3918
IMU – su Aree edificabili di cui al punto 7	3916
IMU – su Immobili produttivi cat. D/..... - Quota spettante al Comune	3930
IMU – su Immobili produttivi cat. D/..... - Quota spettante allo Stato	3925

Per ogni chiarimento e assistenza nella compilazione del modello di pagamento, è possibile rivolgersi all'Ufficio Tributi del Comune di Sant'Angelo in Pontano nei giorni di: tutti i LUNEDI' dalle ore 9,00 alle ore 13,00 -